

ACTA COMISION DE HABITAT, 5/10/22, 13:30 hs.

Asistentes:

- Eduardo Luzzi (Departamento Física),
- Paula Gómez (Departamento EGE),
- Rosana Misico (Departamento Química Orgánica),
- Patricia Paloscia (Departamento de Química Biológica)
- Eunice Contigiani (Departamento de Industrias?)
- Nicolás Pregi (Secretario Técnico)
- Omar Metallo (Secretario de Hábitat),

Temas abordados:

Se informó que el día 4 de octubre de 2022 se realizó una reunión con algunas personas de Rectorado donde se trató la prosecución y finalización de las obras de gas de los edificios de Exactas, sin servicio parcial o total.

Se observan goteras en el sector sala Cardini y en el laboratorio de ETI, en 2 piso. Con referencia a las goteras en el 4 piso se espera realizar el proyecto y obras para finalizar la totalidad de la impermeabilización de la azotea de Pabellón 2. Se deja aclarado que no todas las filtraciones son por falla de membrana, sino que pueden coexistir otras patologías (embudos y/o cañerías pluviales) que al finalizar las obras de la impermeabilización se deberán observar, evaluar y hacer un plan de trabajo.

Desde la secretaria técnica se esta tratando de implementar un nuevo programa para la elaboración, seguimiento y gestión de la Ordenes de Trabajo (OT). Con esto se busca disponer de un sistema digitalización más eficiente. ST se reunió con varios directores de departamentos para ver algunas OTs, además de las fallas recurrentes de los edificios, y se informó que se está dando prioridad a las urgencias.

Algunas obras que se están planificando o en marcha son:

- En QB se va mudar autoclave y se planea realizar una obra en el ex cuarto de lavado para reacondicionarlo como aula (2do piso).
- En QO el cuarto de destiladores posee una filtración por la pileta de piso y por desagües de bachas. Para su reparación se están probando algunas posibles soluciones con distintos materiales.

- En QO 2º piso, se solicita disponer de una salida de emergencia dado que no tiene (está en proyecto la ventilación en el laboratorio de polímeros), como si cuentan los laboratorios del 3er piso.
- En pabellón 1 se presentó a MINCYT un anteproyecto Obras de reparación de la envolvente (5 fachadas) que incluye mejoras en ventilación, iluminación, construcción.
- En el pabellón de Industrias hay obras pendientes correspondientes (bomba de agua de impulsión y de achique, por ejemplo), lo cual se debe acordar con las autoridades de FIUBA. Exactas se sigue ocupando de obras diarias, y proyectos.
- Se coordinarán visitas al DF para la revisión de ventanas y bisagras. Los herreros están trabajando, pero siempre intentando respetar normativas en cuanto a la realización, y la imagen o resolución constructiva. También se están discutiendo como gestionar los fondos.
- Revisar los pomos o picaportes de las puertas de acceso principal del 4º piso de Pabellón 2. Se solicitó la revisión del sistema de cierres para que sea mas fácil su operación y no se atrapen los dedos. Se recordó que en los últimos meses se colocaron 8 cámaras de seguridad en el piso mencionado
- A partir de un acuerdo entre Rectorado y CABA se empezarán a instalar en breve 15 video cámaras en Ciudad Universitaria. A su vez luego de numerosas solicitudes, se comenzaron las obras de reparación de la iluminación del estacionamiento y cercanías del frente de Pabellón 1 e Industrias.

Fin de Acta.

Próxima reunión, miércoles 2 de noviembre de 2022, a las 13:30

-----Acta Comisión de Hábitat N°002/2022